

## Medienmitteilung

Stuttgart, 1. Oktober 2025

### **Lakeward vermietet 3.700 m<sup>2</sup> an die renommierte IU Internationale Hochschule in zentraler Lage inmitten von Stuttgart**

Die Lakeward freut sich, die renommierte IU Internationale Hochschule für einen neuen Campusstandort in der Röpplstraße 19 gewonnen zu haben. Die Mietflächen über vier Etagen werden zu attraktiven und modernen Bildungs- und Büroflächen ausgebaut. Mit dieser Vermietung setzt die Eigentümerschaft ein wichtiges Zeichen für ihr Engagement im Bildungs- und Sozialbereich und unterstreicht ihre soziale Verantwortung durch die Investition in die Bildung junger Menschen.

Die vermieteten Flächen, gelegen im Herzen von Stuttgart, bieten der IU Internationalen Hochschule eine ideale Infrastruktur für ihre zukunftsorientierten Studienprogramme. Die Räumlichkeiten umfassen hochmoderne Hörsäle, Seminarräume und Büroflächen, die speziell auf die Bedürfnisse einer internationalen Bildungseinrichtung zugeschnitten sind. Die erstklassige Lage sowie die hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr machen den Standort besonders attraktiv für Studierende und Dozenten aus der ganzen Metropolregion.

„Wir sind begeistert, die größte Hochschule Deutschlands als neuen Mieter begrüßen zu dürfen“, erklärt Simon Koenig, Gründer und CEO bei Lakeward. „Diese Partnerschaft unterstreicht die Attraktivität unseres Standorts und trägt zur Weiterentwicklung Stuttgarts als Zentrum für Bildung und Innovation bei.“

Das Bürogebäude Röpplstraße 19 ist nun bis auf das 4. OG vollvermietet. Ca. 550 m<sup>2</sup> stehen noch zur Anmietung.

Die Mietflächen wurden erfolgreich von INLEASE Real Estate Advisory GmbH vermittelt, welche während dem kompletten Anmietungsprozess beratend, partnerschaftlich und erfolgsorientiert vermittelt hat.

Rechtlich beraten wurde Lakeward durch GSK STOCKMANN Stuttgart.

### **Über Lakeward**

Lakeward ist ein international tätiger Immobilieninvestor und Asset Manager. Das in Zürich und Stuttgart ansässige Unternehmen investiert in Bestands-, Revitalisierungs- und Neubauprojekte mit Potenzial und setzt ihre Projekte zusammen mit führenden Industriepartnern um. Das starke Beziehungsnetz in der Finanz- und Immobilienbranche ermöglicht der unternehmerisch geführten Investmentfirma den Zugang zu attraktiven Investitionsprojekten.

[www.lakeward.ch](http://www.lakeward.ch)

### **Kontakt**

Für Presseanfragen kontaktieren Sie bitte:

Simon Koenig  
CEO, Gründer, Investor  
[info@lakeward.ch](mailto:info@lakeward.ch)  
+41 41 792 00 00